5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

Admissible under rule 21 and also U/S 5 (1) of the W. B. L. R Act. 1965 duty Stamped Exempt from does not require stamp duty under the Indian Stamp Act 1899. Schedule I. A. No.......

Fees Paid.......

Draft No .... dt.......

B. n. 1 ....

Total S. D. + D. D. ....

Addl. District Sub-Registrar Bidhannagar (Salt Lake City)

॥ দান পত্র ॥

****

দানপত্র গ্রহীতা ::-

****

শ্রীমতী রত্না মজুমদার, স্বামী শ্রী প্রদীপ মজুমদার, জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থালী, সাং - কালি পার্ক, পো : আর.গোপালপুর, থানা - এয়ারপোর্ট, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা।

দানপত্র দাতা ::-

****

শ্রীমতী কৃষ্ণা মজুমদার, স্বামী স্বর্গীয় কল্যাণ মজুমদার, জাতি - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থালী, সাং - ৪ নং বেনী মাধব মুখার্জী লেন, হাওড়া - ১ ॥

ক্রমশ ....

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্যঞ্চাগে ::–

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - এয়ারপোর্ট ও অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিষ্ট্রী অফিস বিধাননগর (সল্টলেক সিটী) পরগণা কলিকাতা স্থিত রাজারহাট গোপালপুর পৌরসভাএলাকাধীন ২৯৯৮ নং তৌজির মৌজা গোপালপুর গ্রামে বর্তমান মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগণা জেলা কালেকটার বাহাদুর অধিকারে হালে রায়ত দখলী সৃত্ব বিশিষ্ট সাবেক ৯১২ হাল (আর.এস) ১৯৯৩ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ৩২১৮ হাল (আর.এস) ২৯৯৭।৩০৫৫ নং দাগস্থিত জমির মধ্যে কমবেশী ৫ - ০ - ২৭ ' পাঁচ কাঠা সাতাশ বর্গফুট জমি যাহার পূর্ব্বাধিকারী অধুনা সৃর্গীয় পশুপতি মজুমদার মহাশয় বিগত ইংরাজী ১৫।০৫।১৯৭২ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ৫২ নং ভল্যুমের ৬৫ – ৬৯ নং পাতায় নকলকৃত

২৯৭১ নং ....

Rajshree Majumdar

Ratna Majumdar

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

Krishna Majumdar

Ratna Majumdar

২৯৭১ নং রেজিষ্ট্রীকৃত এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালায় ধীরেন্দ্র চন্দ্র দত্ত মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদ সূত্রে ভোগবান ও মালিক দখলীকার নির্যুক্ত থাকা অবস্থায় পরলোক গমন করিলে পর তৎ পরিত্যাক্ত যাবতীয় সম্পত্তি তদীয় ১১ জন পুত্র একযোগে প্রাপ্ত হয়েন। অত:পর উপরোক্ত ভ্রাতা গণের মধ্যে কল্যাণ মজুমদার মহাশয় নি:সন্তান অবস্থায় ইংরাজী ২৩ শে ডিসেম্বর ১৯৯০ তারিখে একমাত্র স্ত্রী অর্থাৎ আমি অত্র দানপত্র দলিলের দাতা আমাকে ওয়ারিশান উত্তরাধিকারিণী রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর তৎ পরিত্যাক্ত অংশের সম্পত্তি আমি তদীয় স্ত্রী বিধায় প্রাপ্ত হই।

থানা, মৌজা, তৌজি ঐ ঐ অধিকারে সাবেক ১৫৯ নং খতিয়ান ভূক্ত সাবেক ৩২৫৫ হাল ২২৩৪।৩৯৪০ নং দাগস্থিত ০১ শতক ও সাবেক ১৫৪৪ নং খতিয়ান ভূক্ত

সাবেক ......

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

Krishna Majumdar
Ratna Majumdar

সাবেক ৩২১৮ নং হাল ২১৯৭ নং দাগস্থিত ২০ শতক মধ্যে ১০ শতক, বর্তমানে ০৯ শতক, এবং সাবেক ৩২১৭ নং দাগস্থিত ১৪ শতক মধ্যে ০৬ শতক, সর্ব মোট ১৫ পনের শতক বা স্থানীয় মাপে কমবেশী ৯ - ১০ - ০ ' নয় কাঠা দশ ছটাক জমি যাহা আমি অত্র দানপত্র দাতা আমার স্বামী অধুনা স্বর্গীয় কল্যাণ মজুমদার ও উহার পিতা ঁ পশুপতি মজুমদার ভ্রাতা প্রবীর কুমার মজুমদার, অরুন মজুমদার এবং প্রদীপ মজুমদার একযোগে বিগত ইংরাজী ২৯।১১।১৯৭৬ তারিখে কাশীপুর দমদম সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহির ২৪ নং ভল্যুমের ২২৮ নং হইতে ২৩১ নং পাতায় নকলকৃত ৭৭৭১ নং রেজিষ্ট্রীকৃত এককেতা সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে অসিত বরন সেন ও অনাথ বন্ধু সেন দিং এর নিকট হইতে খরিদ করিয়া ভোগবান ও মালিক দখলীকার

থাকাবস্থায় .....

10 Rs.

Krishna Majumdar
Ratna Majumdar.

থাকাবস্থায় পশুপতি মজুমদার মহাশয় পরলোক গমন করিলে পর তৎ পরিত্যাক্ত যাবতীয় সম্পত্তি তদীয় পুত্রগণ প্রাপ্ত হয়েন ।

অতঃপর কল্যাণ মজুমদারের একমাত্র স্ত্রী অর্থাৎ আমি অত্র দানপত্র দাতা আমাকে ওয়ারিশান, উত্তরাধিকারী রাখিয়া পরলোক গমন করিলে পর তৎ পরিত্যাক্ত যাবতীয় সম্পত্তি তদীয় স্ত্রী বিধায় প্রাপ্ত হই ।

উপরোক্ত প্রকারে আমি অত্র দানপত্র দাতা উক্ত জমি প্রাপ্ত হইয়া এযাবৎকাল ভোগবান ও মালিক দখলীকার নিযুক্ত আছি । যাহার দান, বিক্রয় ইত্যাদি সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরাদীর ক্ষমতা বর্তমানে আমার আছে ।

এক্ষণে অত্র দলিল গ্রহীতা তুমি আমার ভগিনী হইতেছ । স্বাভাবিক ভাবেই তোমাকে আমি যথেষ্ট ভালবাসি এবং তুমিও আমাকে যথেষ্ট শ্রদ্ধা সম্মান কর ও ভালবাস । ভালবাসার নিদর্শন হিসাবে আমার ওয়ারিশান সূত্রে প্রাপ্ত সম্পত্তি তোমার

অনুকুলে .....

Krishna Majumder
Ratna Majumdar.

অনুকূলে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে তুমি তাহা সানন্দে গ্রহণ করিবে বলিয়া জানাইলে আমি তাহাতে পরম প্রীত ও সন্তুষ্ট হইয়া নিম্ন পরিচিত ও সঙ্গীয় নকসায় কমবেশী ২ - ৮ - ৪১ ' দুই কাঠা আট ছটাক একচল্লিশ বর্গফুট জমি যাহার আনুমানিক মূল্য ১,০০,০০০ ় এক লক্ষ টাকা হইবে, উহা তোমাকে অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা দান করিয়া এককালীন চিরনি:স্বত্ব হইলাম । এবং অদ্য হইতে উহাতে সম্পূর্ণ রূপে খাস দখল দিয়া দিলাম । তুমি অদ্য হইতে দানকৃত তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান, ভোগবান ও দখলীকারিণী নিযুক্ত হইয়া দান, বিক্রয়াদির একক স্বত্বাধিকারী হইয়া পৌরসভা ও কালেকটারী ও অন্যান্য অফিস সমূহে আমার নামের স্থলে তোমার নিজ নাম জারী পূর্ব্বক যথারীতি করাদি আদায়ে গৃহাদি নির্ম্মাণ করত: বসবাসাদির দ্বারা ভোগ দখল করিতে থাকিবে । তাহাতে কস্মিনকালেও আমি ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগণ ক্রমে কেহ কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজর আপত্তি করিতে পারিবনা বা পারিবেক না, করিলেও তাহা সর্বত্র সর্ব্বোতোভাবে সমূদয় আদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে ।

তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামিত্ব, সংশ্রব, লভ্য, হক হকিয়ত অধিকারাদি ছিল বা আছে তৎসমস্ত অদ্য হইতে সম্পূর্ণ রূপে রহিত হইয়া এই দলিলের বলে তাহাতে একক ষোল আনা রকমে বর্তিল ।

প্রকাশ থাকে যে, তপশীল বর্ণিত দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নিদর্দায়, নির্দ্দোষ ও মুক্তাবস্থায় আমার খাস স্বত্ব দখল বজায় ও কায়েম থাকাকালীন তোমার অনুকূলে অত্র দানপত্র দলিল দ্বারা দান করিয়া এককালীন চিরনি:স্বত্ব হইলাম এবং অদ্য হইতে উহাতে তোমাকে খাস দখল দিয়া দিলাম ।

এতদর্থে আপন খুশীতে সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় সজ্ঞানে সরল অন্ত:করণে অন্যের বিনানুরোধে বিনা প্ররোচনায় দলিলের মর্ম্ম সমূহ অবগত হইয়া অত্র দানপত্র দলিলে সহি সম্পাদন করিলাম । ইতি সন বাংলা ১৪১০ সালের ২১শে অগ্রহায়ন ইংরাজী ২০০৩ সালের ৮ই ডিসেম্বর

।। তপশীল দানকৃত সম্পত্তির পরিচয় ।।

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - দমদম এয়ারপোর্ট ও অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিষ্ট্রি অফিস বিধাননগর (সল্টলেক সিটি) পরগণা কলিকাতাস্থিত রাজারহাট গোপালপুর পৌরসভা এলাকাধীন ২৯১৮ নং তৌজির মৌজা গোপালপুর গ্রামে জে.এল. নং - ২, রে.সা.নং - ১৪০, সাবেক ৯১২ হাল (আর×এস) ১৯৯৩ নং খতিয়ান ভূক্ত রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট জমি জমার অন্তর্গত - - - - -

সাবেক ৩২১৮ হাল (আর.এস) ২১৯৭।৩০৫৫ নং দাগস্থিত জমির মধ্যে ৫- ০ - ২৭´ বর্গফুট তন্মধ্যে ১।১১ অংশে কমবেশী ০ = ৭ - ১৪ সাত ছটাক চৌদ্দ বর্গফুট জমি মাত্র, কাত বার্ষিক হারাহারী মতে ০৫ পয়সা মাত্র ।।

.২। থানা, মৌজা, তৌজি ঐ, ঐ অধিকারে ২১৬৪ নং খতিয়ান ভূক্ত জমি জমার অন্তর্গত - - -

সাবেক ৩২৫৫ নং হাল (আর.এস)২২৩৪।২৯৪০ নং দাগস্থিত ০১ শতক জমি মাত্র ।

৩। থানা, মৌজা, তৌজি ঐ, ঐ অধিকারে ৯১২ নং খতিয়ান ভূক্ত জমি জমার অন্তর্গত - - -

সাবেক ৩২১৮ হাল (আর.এস) ২১৯৭।৩০৫৫ নং দাগস্থিত জমির মধ্যে ০৯ শতক জমি মাত্র ।।

সাবেক ....

Krishna Majumder
Ratna Majumder
Krishna Majumder

Krishna Majumdar
Ratna Majumdar.

সাবেক ৩২১৭ হাল (আর.এস) ২১৯৬ নং দাগস্থিত জমির মধ্যে ০৬ শতক জমি মাত্র

একুনে ১৬ শতক জমির মধ্যে ১।১১ অংশে কমবেশী ২ দুই কাঠা ১ এক ছটাক ২৭' সাতাশ বর্গফুট মাত্র।

সর্ব্ব মোট চারিটি দাগস্থিত কমবেশী ২ দুই কাঠা ৮ আট ছটাক ৪১' একচল্লিশ বর্গফুট জমি মায় সর্ব্ব প্রকার যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ অত্র দানকৃত সম্পত্তি হইতেছে।

আমি অত্র দানপত্র গ্রহিতা অত্র দানকৃত
সম্পত্তি সানন্দে গ্রহণ করিলাম।
Ratna Majumdar.

মুসাবিদাকারক ::-
****

শ্রী আনন্দ মণ্ডল,
শ্রী আনন্দ মন্ডল,
সাং সলুয়া, এয়ারপোর্ট,
লাইসেন্স নং - DW - XVI - 41.
বিধাননগর সাব রেজিস্ট্রী অফিস।

টাইপকারক ::-
****

বীরেন সাহা
বীরেন সাহা
সাহা টাইপ চেম্বার,
হাতিয়াড়া, কলকাতা - ৫৯।

ইসাদী ::-
****

১). প্রদীপ মজুমদার
কালিপার্ক, পো: -
অর্জুনপুর
জে: ২৪ পরগনা

২). Ananda Mondal
Of Saluea

SIGNATURE OF THE PRESENTANT/ EXECUTANT/SELLER/ BUYER/CAIMENT WITH PHOTO

UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

N.B. - LH BOX-SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

Krishna Majumder

	LH.					
	RH.					

ATTESTED :- Krishna Majumder

Ratna Majumdar

	LH.					
	RH.					

ATTESTED :- Ratna Majumdar.

PHOTO	LH.					
	RH.					

ATTESTED :-

SL. No 30648

Sold to Smt Ratna Mazumder

of Kali park P.O. R. Gopal pur

Dist 24 Pgs(N)

Kolkata Collectorate
Treasury.

Treasurer.

Dated 02.12.2003

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)

8 DEC 2003

SL. No 30.648

Sold to Smt Ratna Mazumder

of Kali park P.O. R-Gopalpur

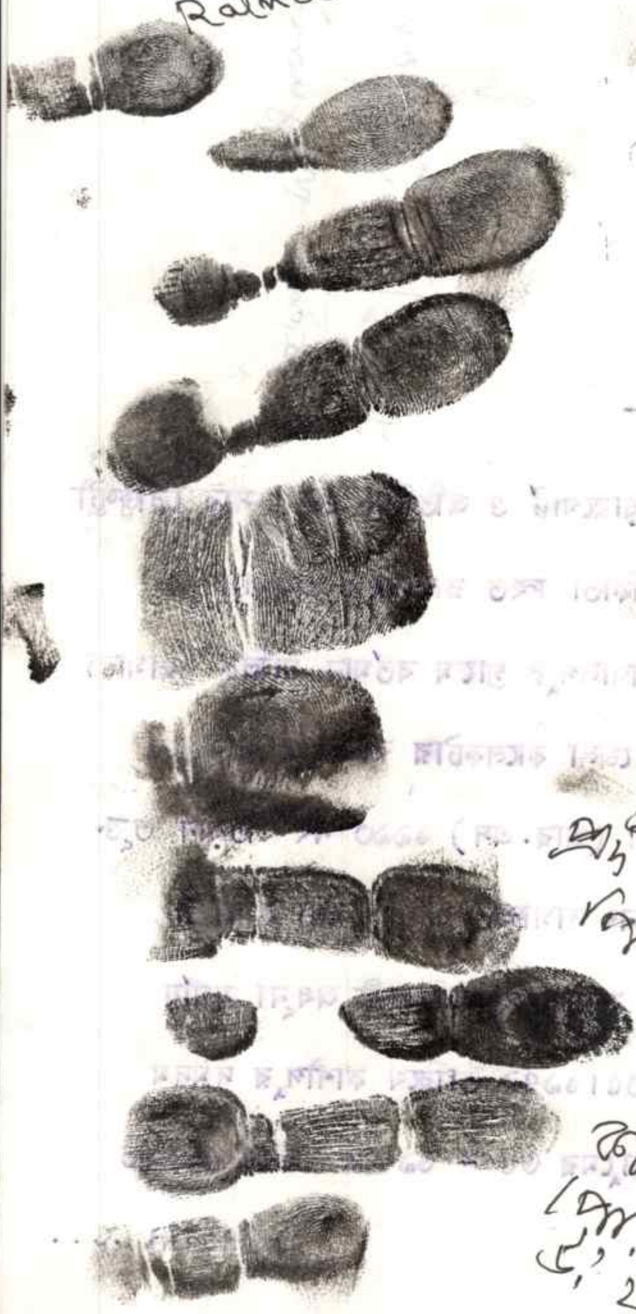
Dist 24 pgs (N)

Kolkata Collectorate
Treasury.

Treasurer.

Dated 09-12-2003

Ratna Majumdar



17659

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)

8 DEC 2003

Presented for registration on the 8th day of DEC 03 at the Bidhannagar (Salt Lake City) Addl. District Sub-Registry Office by Smt Krishna Mazumdar Executant/Claimant

SL. No 30648

Sold to Smt Ratua Mazumder

of Kali park P.O. R. Gopalpur

Dist 24 Pgs (N)

Kolkata Collectorate Treasury.

Treasurer.

Dated 02-12-2003

1 C — 5000/-
3 C — 3000/-
1 C — 10/-
8010/-

Addl. District Sub-Registrar Bidhannagar (Salt Lake City)

8 DEC 2003

Krishna Majumdar

(1) Smt Krishna Mazumdar W/o Lt Kalyan Mazumdar of 4 No. B. M. M. Lane Howrah

17658

(2) Smt Ratna Mazumder W/o Sri Pradip Mazumder of R. Gopalpore Airport Kol

Krishna Majumdar

Sri Pradip Mazumdar S/o Lt Ashupati Mazumdar of the same place as above.

Addl. District Sub-Registrar Bidhannagar (Salt Lake City)

8 DEC 2003

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)

8 DEC 2003

L,R, Wh 7208

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)

8 DEC 2003

Addl. District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake City)

25.4.2006

I
155
2644 to 2788
Being 2522
for the year 07